

JA住宅ローン申込書(事前審査申込書、借入申込書兼債務保証委託申込書)ご記入要領

- 申込書は必ずご本人がご記入ください。
- 記入内容を訂正された場合は、訂正箇所には訂正印を押印してください。
- 申込書の写しをお渡しいたしますので、大切に保管してください。
- ご記入いただいた内容が事実と異なる場合、お申込をお断りさせていただく場合があります。
- ご提出いただいたお申込書類は、審査結果にかかわらず、ご返却いたしませんので、あらかじめご了承ください。
- 審査の結果、お断りする場合、理由のご説明はいたしかねますのでご了承ください。

JAカードローン同時申込の場合は、申込日および申込金額をご記入のうえ、押印ください。

ボーナス月に増額返済いただく金額はお申込金額の50%以内でご記入ください(アパートローンは除く)。

お申込日現在の組合員資格に○印をご記入ください。

農業にかかる借入がある場合はご記入ください。

出向者・派遣職員の方は所属会社をご記入ください。

カードローン等の極度借入がある場合は全額ご利用時の返済額をご記入ください。

登記簿謄本の「表題部」をご覧のうえ、ご記入ください。

本申込にかかる事務を委託する場合は、委託する住宅関連会社についてご記入ください。

農業協同組合 御中 農業信用基金協会 (第○順位保証委託先) 御中 協同住宅ローン株式会社 (第○順位保証委託先) 御中		○事前審査申込書 ●借入申込書兼債務保証委託申込書 ○JAカードローン同時申込	JA住宅ローン申込書
1. 私は、裏面の「個人情報の収集・保有・利用・提供に関する同意書」の条項を確認・同意のうえ、下記のローンの事前審査申込または借入申込兼債務保証委託申込を行います。私は、本申込内容に相違・変化が生じた場合や団体信用生命共済に加入できない場合には、事前審査・借入申込の回答によらず融資が受けられない場合があることを了承します。 2. 私は、事前審査を申し込む場合、第1順位保証委託先における保証審査の結果が希望の内容を満たさない場合に、第2順位保証委託先に対して同様の事前審査申込をすることに同意します(借入申込兼債務保証委託申込も同様とします)。 3. 私は、JAカードローン(●●農業信用基金協会保証・約定返済、●●年毎に審査のうえ自動更新)を同時に申し込むときは、右記欄にJAカードローン申込日、申込金額を記入して申込印を押印して申し込みます。JAカードローンの審査は、下記のローンの審査とは別に行われ、審査の結果、融資が受けられない場合があることを了承します。 4. 私は、本申込に係る事務を下記記載の「住宅ローン申込にかかる事務の委託先(住宅関連会社)」に委任します。ただし、諸回答等は私に対して直接行ってください。私は、上記組合が当該申込に関する諸回答を私に対して直接回答するのとは別に、前記の「本申込にかかる事務の委託先(住宅関連会社)」に対して行うことに同意します。	お申込日 令和2年5月2日 カードローン借入申込日 令和2年5月2日 申込保証機関 農業信用基金協会 申込金額 20万円		
ローン種類 01.住宅ローン(新築・購入) 02.住宅ローン(借換) 03.賃貸住宅ローン ※協会のみ 04.住宅ローン(全国提携特例) 05.住宅ローン(中間資金保証付)	親子リレー返済 1.有 2.無	金利選択区分 変動金利型 固定金利選択型(3年 5年 10年 ()年) 長期固定金利型 その他()	借入期間 30年 利率 1.0%
お申込理由 01.新築・購入(新築/新築予定地)(一般・100%特優) 02.購入(中古) 03.借換 04.買替(ローン残あり) 05.建替(ローン残あり) 06.増改築・リフォーム	お申込理由 01.金利が低い 02.保証料が安い 03.審査回答が早そう 04.アドバイスが良かった 05.取扱会社からの紹介 06.従来から取引がある 99.その他()	資金用途 01.住宅新築 02.土地付住宅購入 03.マンション購入 04.土地のみ購入 05.増改築・リフォーム 06.借換 07.賃貸アパート等新築 08.賃貸アパート等増改築 99.その他()	必要資金 土地付建物 2,800万円 建物 万円 土地 万円 その他外構費 万円 マンション 万円 増改築・リフォーム 万円 必要資金計 3,000万円
お名前(自署) フリガナ ノウキョウ タロウ 農協 太郎 性別 1.男 2.女 生年月日 昭平57年8月25日(満35歳) フリガナ フリガナ 〒123-4567 △△県△△市△△町1-2-3	1.正組合員 [自宅電話] 2.准組合員 123-456-789 3.上記以外 [携帯電話] 123-4567-8901	借換の場合 現在の借入先 1.公的金融機関 2.銀行・信金・信組 3.生命保険会社 4.社内融資 5.信販会社 9.その他 買替の場合 売却物件 所在地 土地建物 m ² m ² 1.売却先決定(年月)売却(予定)額 万円 2.売却先未定	借入期間 30年 年間返済額 80万円 借換の場合 現在の借入先 1.公的金融機関 2.銀行・信金・信組 3.生命保険会社 4.社内融資 5.信販会社 9.その他 買替の場合 売却物件 所在地 土地建物 m ² m ² 1.売却先決定(年月)売却(予定)額 万円 2.売却先未定
前年度年収合計 450万円 当JAとの取引状況 給与振込 1.有 9.無 共済加入 1.有 9.無 公共料金 電気 水道 ガス NHK 農業借入 年間返済額 万円 前年度年収合計 450万円 (給与収入) (事業所得) (其他所得)	居住年数 3年4ヶ月 現在の家賃 80,000円 預貯金 800万円	物件区分 01.土地付建物 02.土地 03.建物 04.マンション 05.仮換地 07.賃貸アパート等 99.その他() 登記簿所在・地番・家屋番号 面積 所有者 持分 法定順位 先順位設定額 土地 △△県△△市△△町7-8-9 合計 1筆 農協太郎 1/1 1 万円 建物 △△県△△市△△町7-8-9 合計 1棟 農協太郎 1/1 1 万円 マンション・部屋番号 住居表示 △△県△△市△△町7-8-9 建物区分 1.新築 2.中古(築年 月 年 月)	必要資金計 3,000万円 借換の場合 現在の借入先 1.公的金融機関 2.銀行・信金・信組 3.生命保険会社 4.社内融資 5.信販会社 9.その他 買替の場合 売却物件 所在地 土地建物 m ² m ² 1.売却先決定(年月)売却(予定)額 万円 2.売却先未定
当JAとの取引状況 給与振込 1.有 9.無 共済加入 1.有 9.無 公共料金 電気 水道 ガス NHK 農業借入 年間返済額 万円 前年度年収合計 450万円 (給与収入) (事業所得) (其他所得)	居住年数 3年4ヶ月 現在の家賃 80,000円 預貯金 800万円	物件区分 01.土地付建物 02.土地 03.建物 04.マンション 05.仮換地 07.賃貸アパート等 99.その他() 登記簿所在・地番・家屋番号 面積 所有者 持分 法定順位 先順位設定額 土地 △△県△△市△△町7-8-9 合計 1筆 農協太郎 1/1 1 万円 建物 △△県△△市△△町7-8-9 合計 1棟 農協太郎 1/1 1 万円 マンション・部屋番号 住居表示 △△県△△市△△町7-8-9 建物区分 1.新築 2.中古(築年 月 年 月)	必要資金計 3,000万円 借換の場合 現在の借入先 1.公的金融機関 2.銀行・信金・信組 3.生命保険会社 4.社内融資 5.信販会社 9.その他 買替の場合 売却物件 所在地 土地建物 m ² m ² 1.売却先決定(年月)売却(予定)額 万円 2.売却先未定
前年度年収合計 450万円 当JAとの取引状況 給与振込 1.有 9.無 共済加入 1.有 9.無 公共料金 電気 水道 ガス NHK 農業借入 年間返済額 万円 前年度年収合計 450万円 (給与収入) (事業所得) (其他所得)	居住年数 3年4ヶ月 現在の家賃 80,000円 預貯金 800万円	物件区分 01.土地付建物 02.土地 03.建物 04.マンション 05.仮換地 07.賃貸アパート等 99.その他() 登記簿所在・地番・家屋番号 面積 所有者 持分 法定順位 先順位設定額 土地 △△県△△市△△町7-8-9 合計 1筆 農協太郎 1/1 1 万円 建物 △△県△△市△△町7-8-9 合計 1棟 農協太郎 1/1 1 万円 マンション・部屋番号 住居表示 △△県△△市△△町7-8-9 建物区分 1.新築 2.中古(築年 月 年 月)	必要資金計 3,000万円 借換の場合 現在の借入先 1.公的金融機関 2.銀行・信金・信組 3.生命保険会社 4.社内融資 5.信販会社 9.その他 買替の場合 売却物件 所在地 土地建物 m ² m ² 1.売却先決定(年月)売却(予定)額 万円 2.売却先未定

お申込金額	2400万円	お借入期間	30年	利率	1.0%
(内毎月返済分)	1600万円	借入希望日	令和30年10月1日		
(内ボーナス返済分)	800万円	据置期間	年 月 日	返済口座	支店名 1123 農業 (支所)
返済方法	1.元均等返済 2.元金均等返済	保証料	1.一括型 2.分割型	返済回数	1/7月 2/8月 6/12月

必要資金	支払先(購入先)	調達方法	抵当権設定順位	お借入期間	年間返済額
土地付建物 2,800万円		自己資金 600万円			
建物 万円		身内援助 万円			
土地 万円		不動産売却予定額 万円			
その他外構費 万円		本借入金 2,400万円	1	30年	80万円
マンション 万円		住宅金融支援機構(取扱先) 万円			
増改築・リフォーム 万円		年金住宅(取扱先) 万円			
必要資金計 3,000万円		勤務先借入 万円			
		その他() 万円			

物件区分	01.土地付建物 02.土地 03.建物 04.マンション 05.仮換地 07.賃貸アパート等 99.その他()
登記簿所在・地番・家屋番号	△△県△△市△△町7-8-9
面積	合計 1筆
所有者	農協太郎
持分	1/1
法定順位	1
先順位設定額	万円
建物	△△県△△市△△町7-8-9
合計	1棟
所有者	農協太郎
持分	1/1
法定順位	1
先順位設定額	万円
住居表示	△△県△△市△△町7-8-9
建物区分	1.新築 2.中古(築年 月 年 月)

【JAおよび保証機関使用欄】	
本申込にかかる事務の委託先(住宅関連会社)	JA使用欄
会社名 (住宅関連会社コード)	(株)△△工務店
受付番号	-
営業所名	第二営業所
担当者名	住宅一郎
TEL	(345) 678-901
FAX	(456) 789-012

本人確認	確認者印	同意書交付	確認者印
書類・架電		手交・郵便	
(月 日)		(月 日)	

JAバンク事前審査申込書(連帯債務者用)	担保追加シート	検印	担当者印	検印	担当者印	受付	1.店頭申込 2.店頭勧誘 3.渉外申込 4.渉外勧誘 5.相談会 6.住宅関連 9.その他 会社持込
無()有()	無()有()						